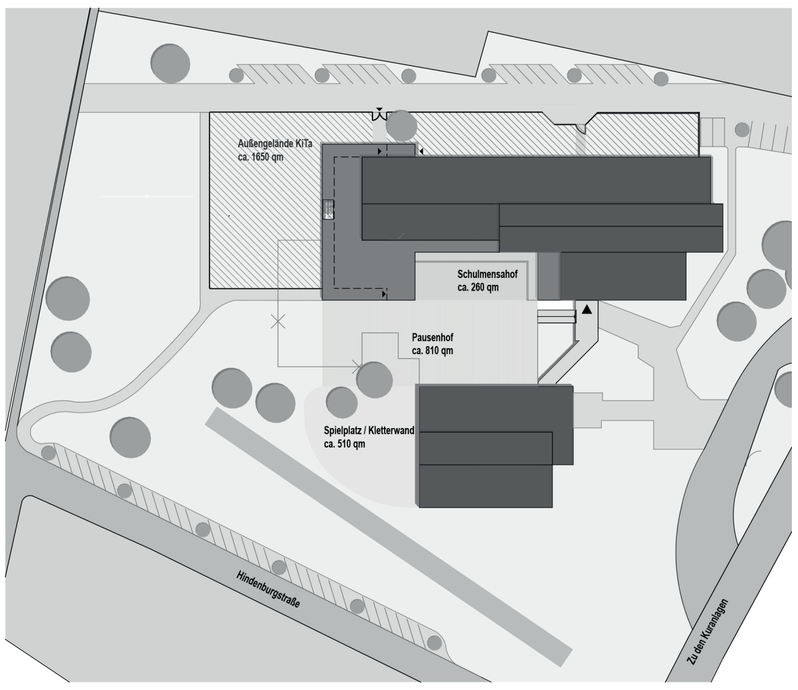
BILDUNGSCAMPUS WINTERHAUCH WALDBRUNN

ENDERSWEISSBANGERT
ARCHITEKTEN+STADTPLANER PARTNERSCHAFT MBB

WINTERHAUCH
Grund Schule + Kita

...ALLGEMEIN...
Die Winterhauch Grundschule in Waldbrunn wurde in ihrer Erschaffung im Jahre 1973 als Grund- und Hauptschule konzipiert und als solche über viele Jahre genutzt. Durch geburtenstarke Jahrgänge gab es eine Erweiterung des Gebäudes um vier Klassenräume, hin zum heutigen Erscheinungsbild. Reformbedingt entfiel vor einigen Jahren die Nutzung des Gebäudes als Hauptschule, sodass bis heute eine Grundschule am Bestandsstandort betrieben wird.
Die vorhandene Programmfläche erstreckt sich über 3 Geschosse. So finden sich Klassenräume im Untergeschoss, Erdgeschoss sowie Fach-/Funktionsräume der ehemaligen Hauptschule im Unter- und Dachgeschoss.
Durch die Auflösung der Hauptschule und den damit verbundenen Wegfall von Lehr- und Unterrichtsinhalten steht das Dachgeschoss leer und findet keine schulische Verwendung.
Weitere Flächenbrache konnte durch eine Kooperation zwischen der an die Johannes-Diakonie Mosbach angegliederte Schwarzbach Schule und der Winterhauch Grundschule verhindert werden.
Rund 10 Schülerinnen und Schüler mit Beeinträchtigungen in emotionaler, sozialer, geistiger, körperlicher, motorischer Entwicklung nehmen am Unterricht der Winterhauchgrundschule teil.
Des Weiteren soll das Programm der Schule um eine siebengruppige Kindertagesstätte erweitert werden um eine ähnliche Kinderzahl wie in vergangenen Jahren zu erhalten.

...GRUNDSANIERUNG...
Verschiedene Sanierungsmaßnahmen wurden in der Vergangenheit zum Erhalt der Grundsubstanz durchgeführt, wie z.B. eine teilweise Erneuerung der Fensteranlagen im Erdgeschoss, die Überarbeitung des Brandschutzkonzeptes, IT-Verkabelung und ständige Instandhaltungsarbeiten.
Jedoch konnten bei gleichzeitiger schulischer Nutzung des Gebäudes eine grundsätzlich notwendige Sanierung von Gebäudeteilen nicht durchgeführt werden.
Hierdurch entstand in den vergangenen Jahren ein Sanierungsstau im Bereich der gesamten Elektroinstallation, der Sanitärinstallation und der Gebäudehülle.
Die aktuelle Planung sieht vor, die genannten Punkte einer Grundsanierung zu unterziehen und das Gebäude im Bereich des Erd- und Dachgeschosses neu zu organisieren.
So sollen zukünftig Klassenräume im Erd- und Dachgeschoss sowie Fach-/Funktionsräume im Erdgeschoss zu finden sein. Durch kleinere, grundrissverändernde Maßnahmen zur Erzeugung der zukünftigen Klassenzimmer entstehen ebenfalls attraktive Lernlandschaften im Foyer und Flurbereich des Erdgeschosses.
Das spätere Foyer wird sich als verbindendes Element durch das Gebäude stecken und erhält in seiner Hauptachse eine Belichtung aus Richtung Süden. Der Aufenthaltscharakter wird so von einer kühlen, dunklen, in sich abgeschlossenen Fläche, die bisher nur zeitweise genutzten wurde, zu einer anregungsreichen Lernlandschaft mit verschiedenen Bildungs- und Aufenthaltsangeboten wie Leseinseln, Gruppenarbeitsplätzen, Pausengestaltungsflächen, Rückzugsorten und Spielflächen entwickelt.
Das Untergeschoss soll perspektivisch einer Nachnutzung durch die örtliche Kindertagesstätte für Kinder ab 3 Jahren zugeführt werden.
Durch die oben beschriebenen Eingriffe am Gebäude wird eine Grundsanierung der gesamten Oberflächen der Winterhauchgrundschule unumgänglich. Eine neu Anbindung des Gebäudes an die Zu- und Abwasser Versorgung bringt zusätzlich Eingriffe in die Haupttragkonstruktion des Gebäudes und die Außenanlagen mit sich.



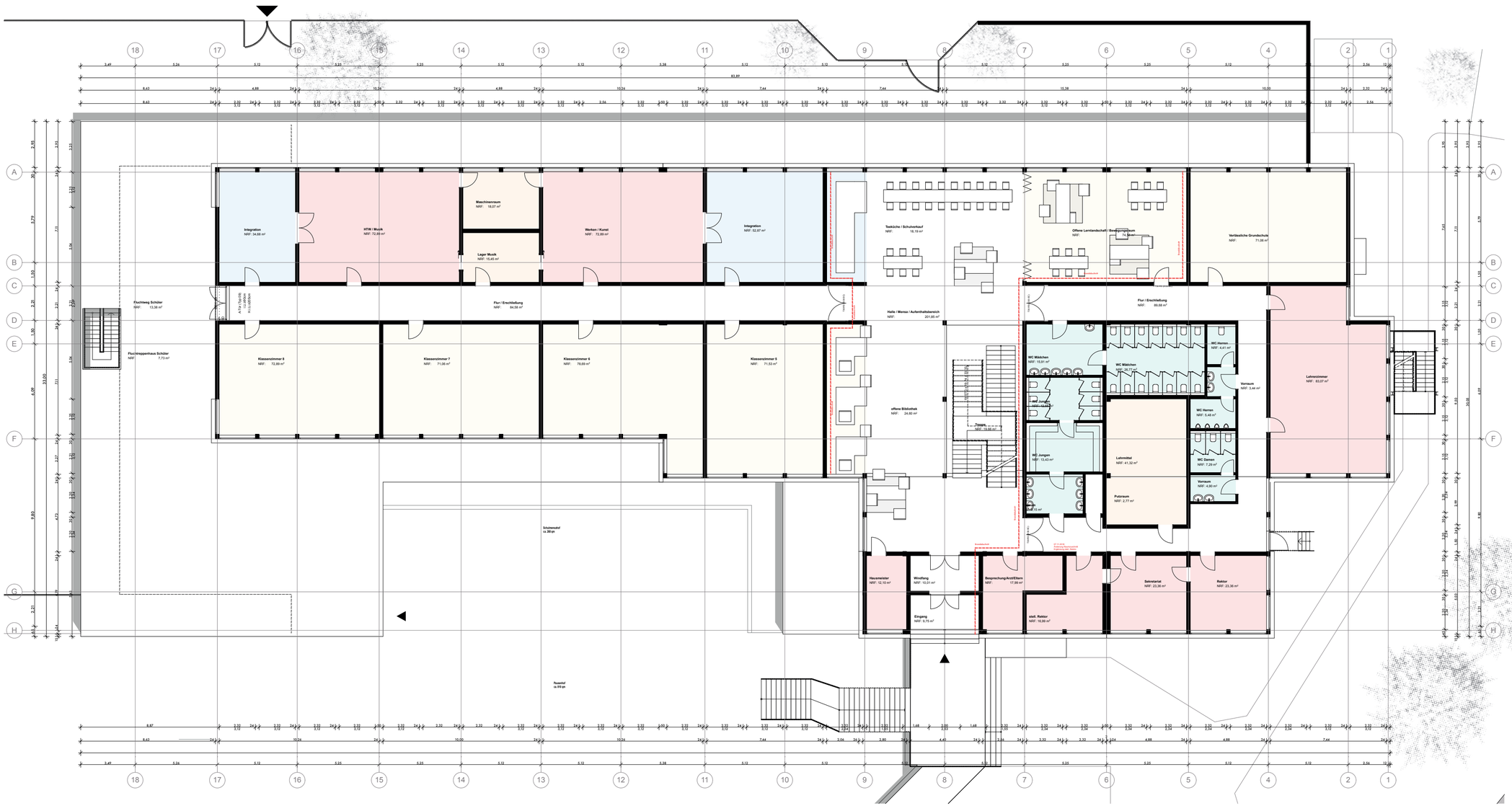
LAGEPLAN

...ERWEITERUNG...
Im Untergeschoss des Bildungscampus Winterhauch soll ein zusätzlicher Anbau für die Kindergarten Nutzung entstehen. Dieser wird das Gebäude um ca. eine Gebäudeachse verlängern und eine Erweiterung des Raumprogramms um drei Gruppenräume mit Gartenausrichtung ermöglichen.
Es wird eine neue Ankommens-Zone die sich durch das Gebäude hindurchsteckt entstehen. Dort finden sich zusätzlich zum Foyer auch räumliche Ressourcen um Garderoben, Stiefelregale der Kindergartenkinder zu hinterlassen.
Über gezielte Weitungen des Bestandsflurs im Untergeschoss entstehen kleinere Subzentren die zum Verweilen, spielen und als Vorzone der Gruppen und Nutzräume verwendet werden kann.
Die Kita wir zusätzlich mit einem Mensaanbau ausgestattet der zwischen Küche, Mehrzweckraum und Mensabereich eine größere Raumabfolge für Kita-, Schul-, oder sonstige alternativen Veranstaltungen bietet.

...MATERIALITÄT...
Primär-Konstruktion: (partieller Eingriff)
Bestehende Konstruktion aus Stahlbetonstützen und aussteifenden Mauerwerkswänden
Geneigte Betondecken als Dachunterkonstruktion Stehfalz Metallbedachung
Dachneigung: (kein Eingriff)
Giebelständige, asymmetrische und höhenversetzte Satteldächer in einer Neigung von ca. 10°.
Giebelausrichtung:
Ost und West
Dacheindeckung: (kein Eingriff)
Stehfalz Metalldacheindeckung
Dachdämmung: (kein Eingriff)
Zwischensparrendämmung + Aufsparrendämmung
Wandaufbau und Wanddämmung: (partieller Eingriff)
Stahlbeton + Mauerwerk + Vorhangfassade Holz-Alu-Fensterelemente
Fenster: (partieller Eingriff)
Holz-Alu-Fensterelemente
Verglasung: (partieller Eingriff)
Teilweise 3-Fach Verglasung
Die zu sanierenden Bereiche werden in 3-Fach Verglasung aufgerüstet
Anforderungen: (partieller Eingriff)
Einbruchschutz (WK 2 – 3 - 4) / Durchfallschutz (VSG - TRAV)
Innentüren: (partieller Eingriff)
Umfassungszargen als Standard Innentüren. Über die Sanierung des Gebäudes soll die
Aufschlagrichtung der Türen gespiegelt werden
Deckenbearbeitung: (partieller Eingriff)
Abhangdecke/Akustikdecke in allen Bereichen des Schulbaus
für eine hohe sprachliche Qualität in Klassenräumen.
Boden-Fliesen EG: (partieller Eingriff)
Feinsteinzeug 50 cm x 50 cm (Sanitärbereich)
Wand-Fliesen: (partieller Eingriff)
Feinsteinzeug 2,5 cm x 2,5 cm (Sanitärbereich)
Fußböden: (partieller Eingriff)
Linoleum Fußbodenbelage mit Korkunterboden als Kälteregulator
Treppenkonstruktion und Belag: (partieller Eingriff)
Bestandstreppen in Stahlbetonfertigteilen; Treppenbelag: Betonwerkstein
Heizungsverteilung: (partieller Eingriff)
Heizkörper
Heizungs-Energiequelle: (partieller Eingriff)
Fernwärme

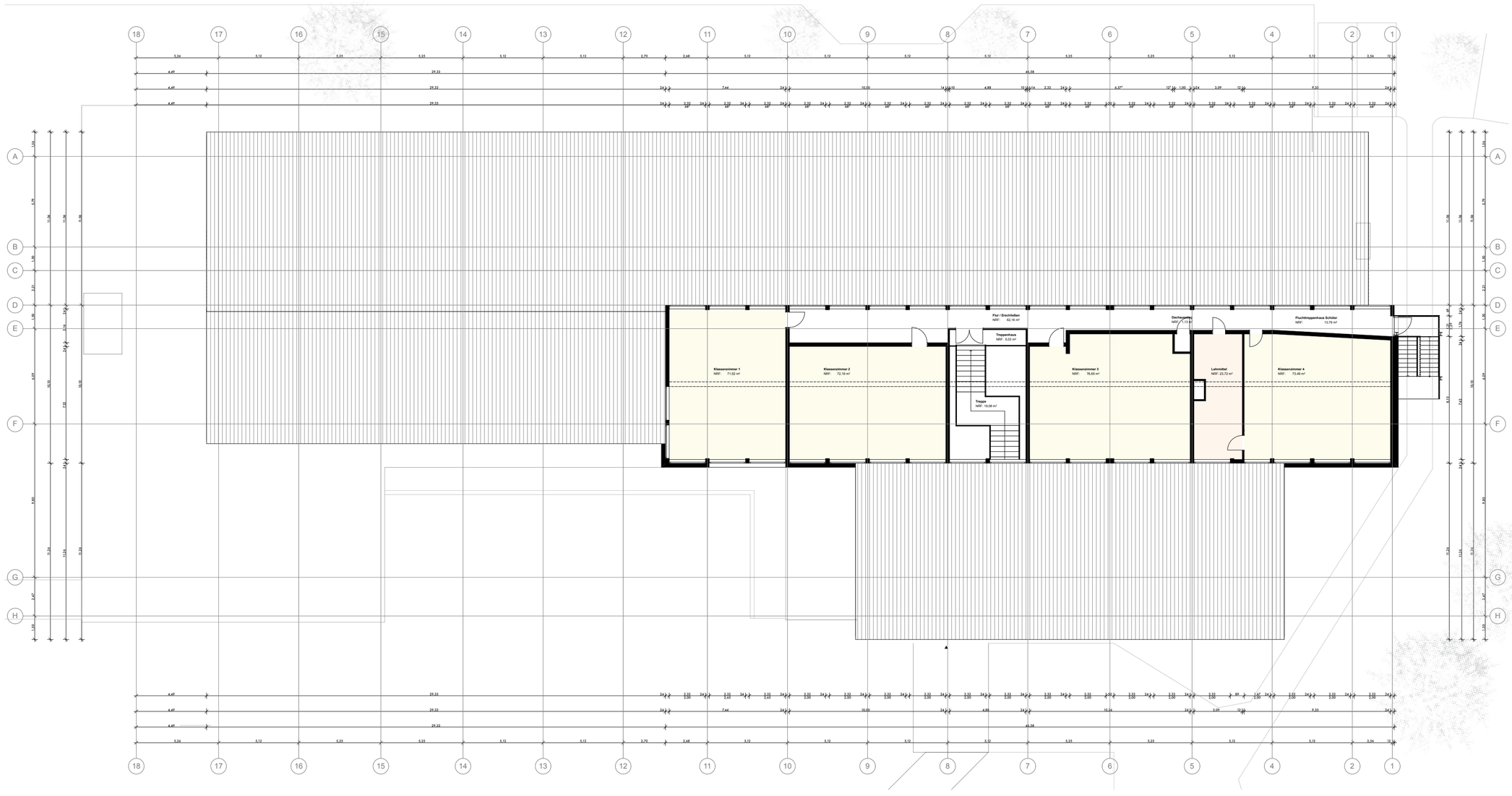
BILDUNGSCAMPUS WINTERHAUCH WALDBRUNN

ENDERSWEISSBANGERT
ARCHITEKTEN+STADTPLANER PARTNERSCHAFT MBB



GRUNDRISS EG (SCHULE)

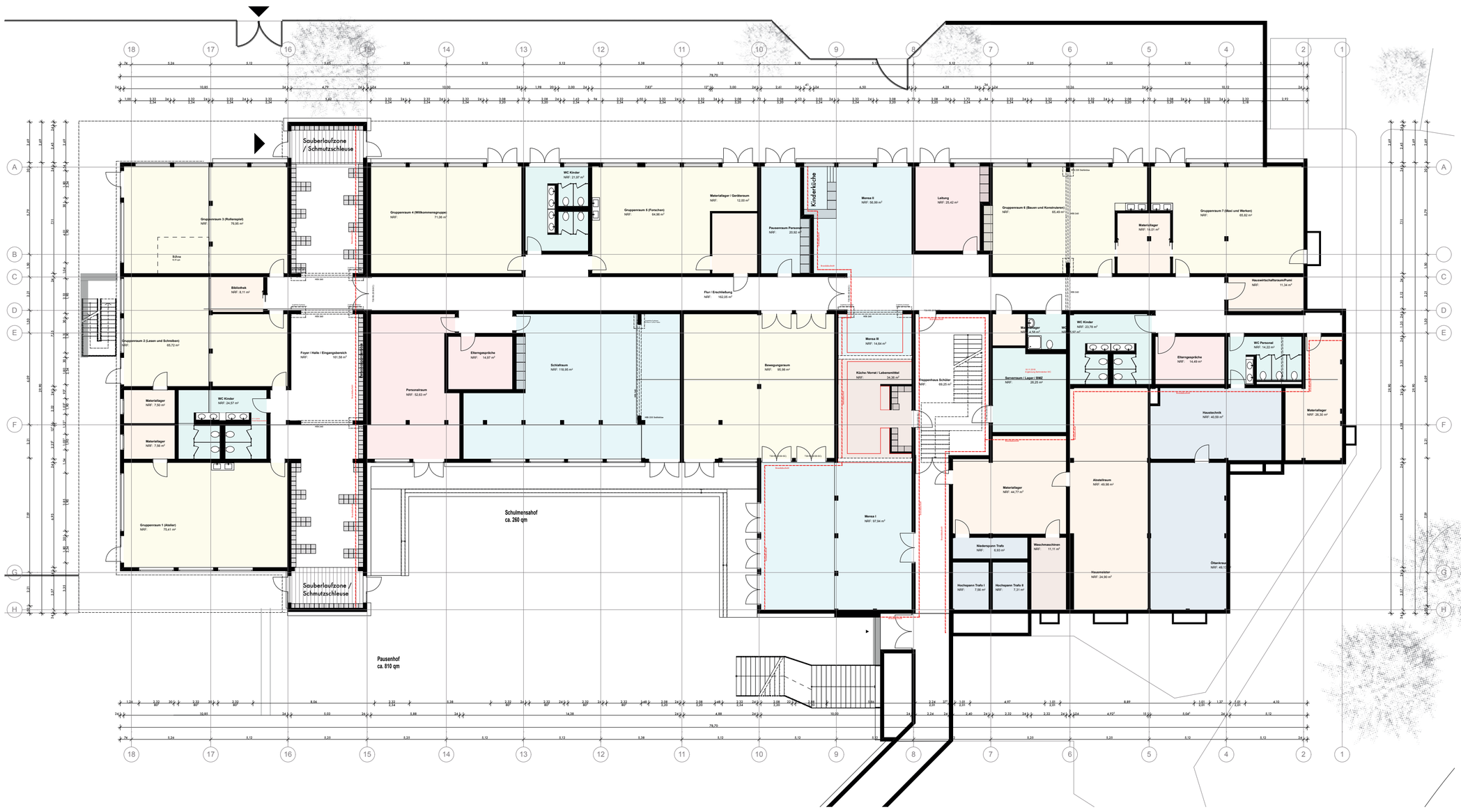
Grund Schule



GRUNDRISS DG (SCHULE)

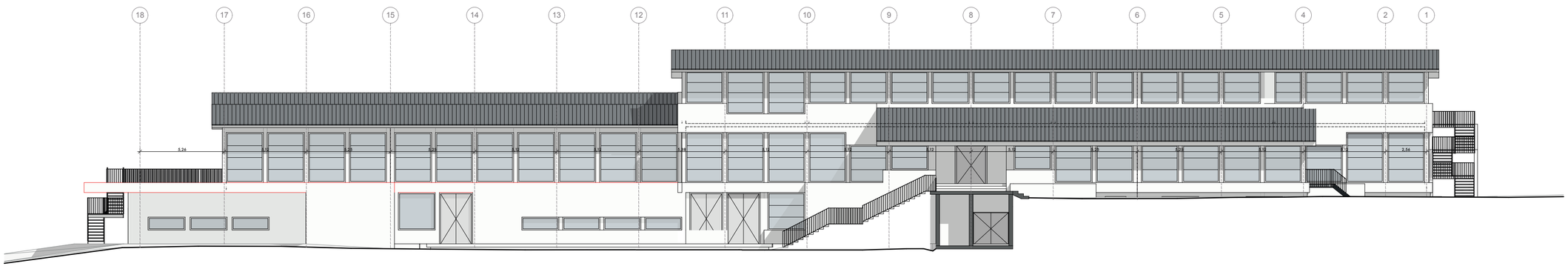
BILDUNGSCAMPUS WINTERHAUCH WALDBRUNN

ENDERSWEISSBANGERT
ARCHITEKTEN+STADTPLANER PARTNERSCHAFT MBB

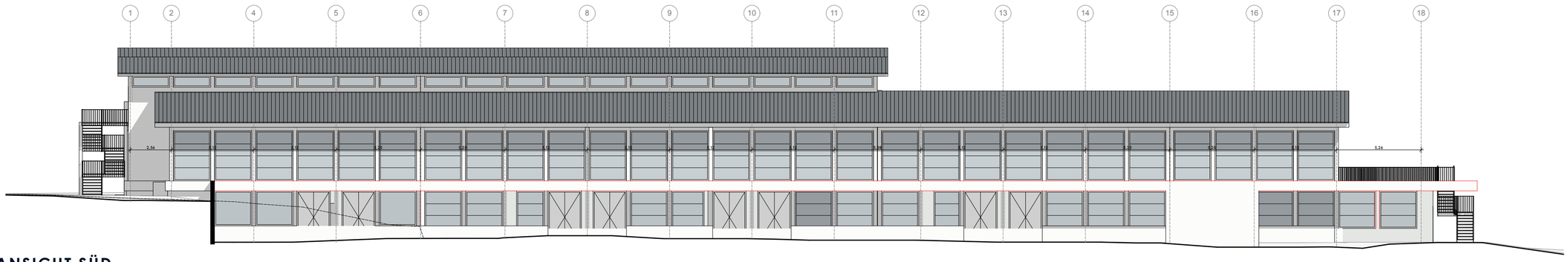


KI ta

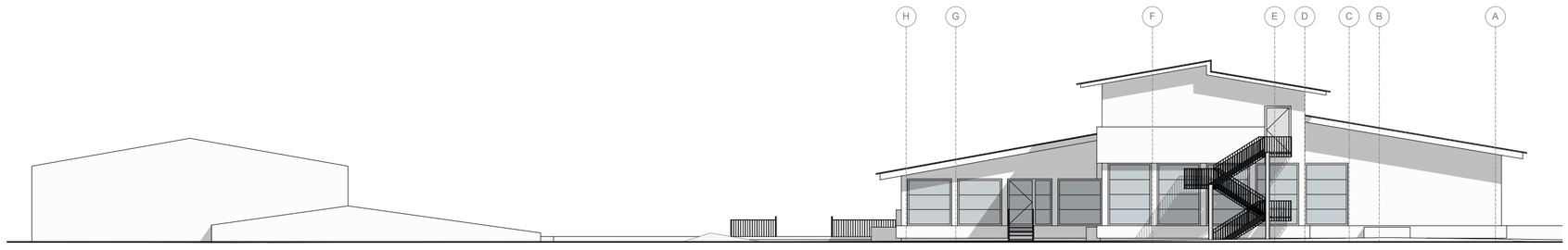
GRUNDRISS UG (KITA)



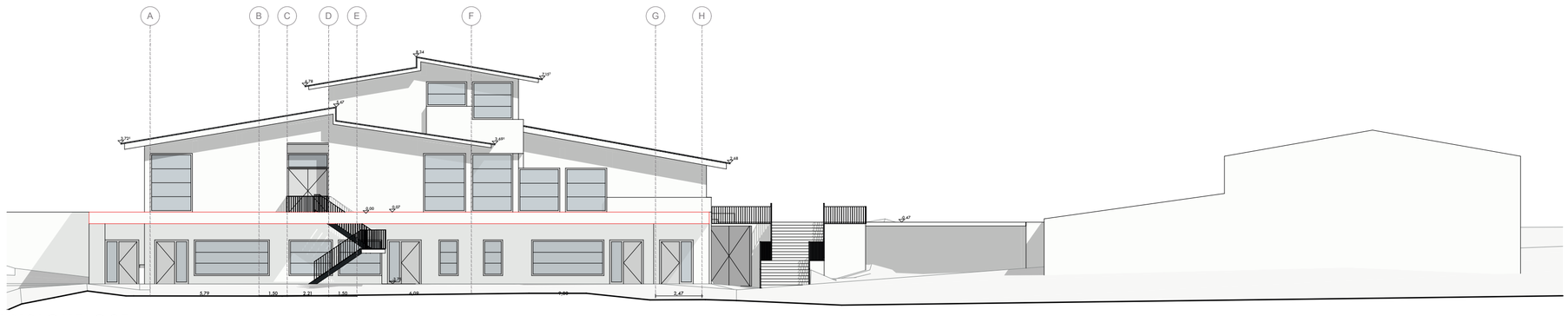
ANSICHT NORD



ANSICHT SÜD



ANSICHT WEST



ANSICHT OST